

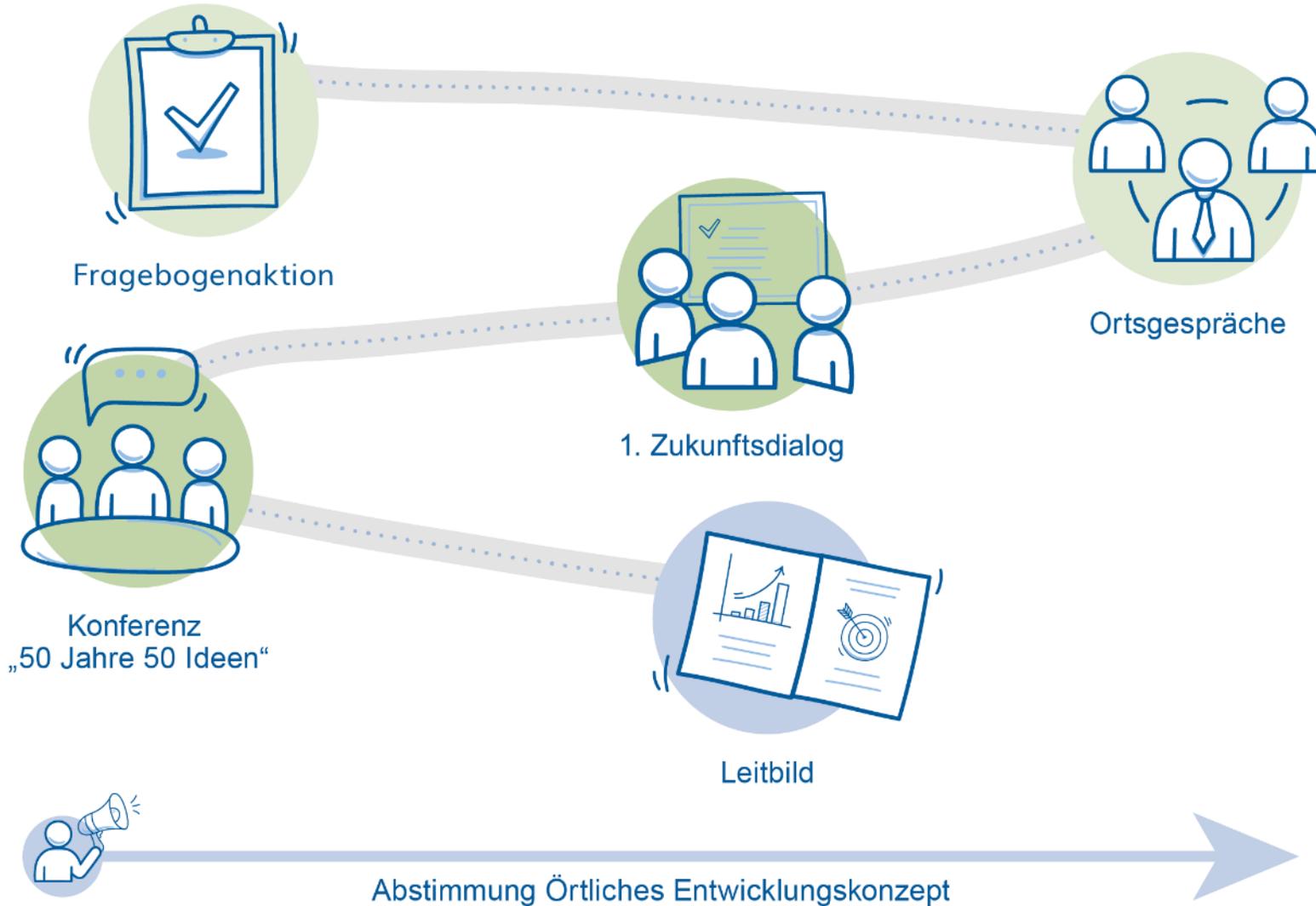


DORF & STADT
ERNEUERUNG 
DIE GEMEINDEAGENTUR

Zukunftsprozess Michelhausen 2050

1. Zukunftsdialog

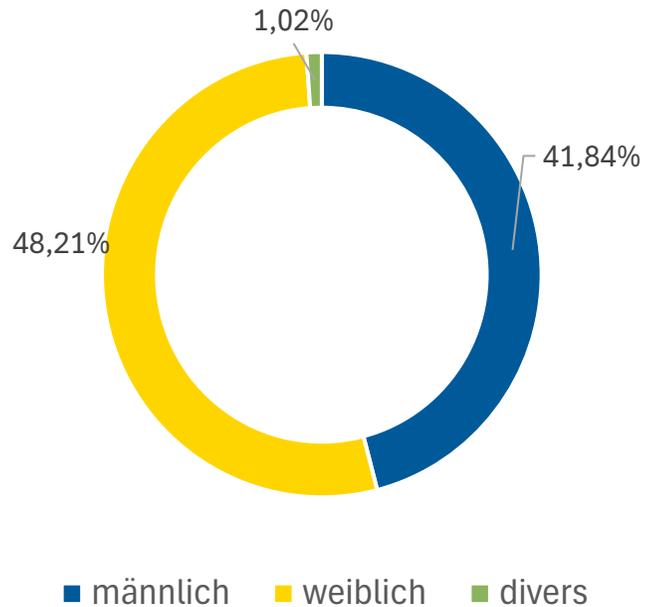
Prozessablauf



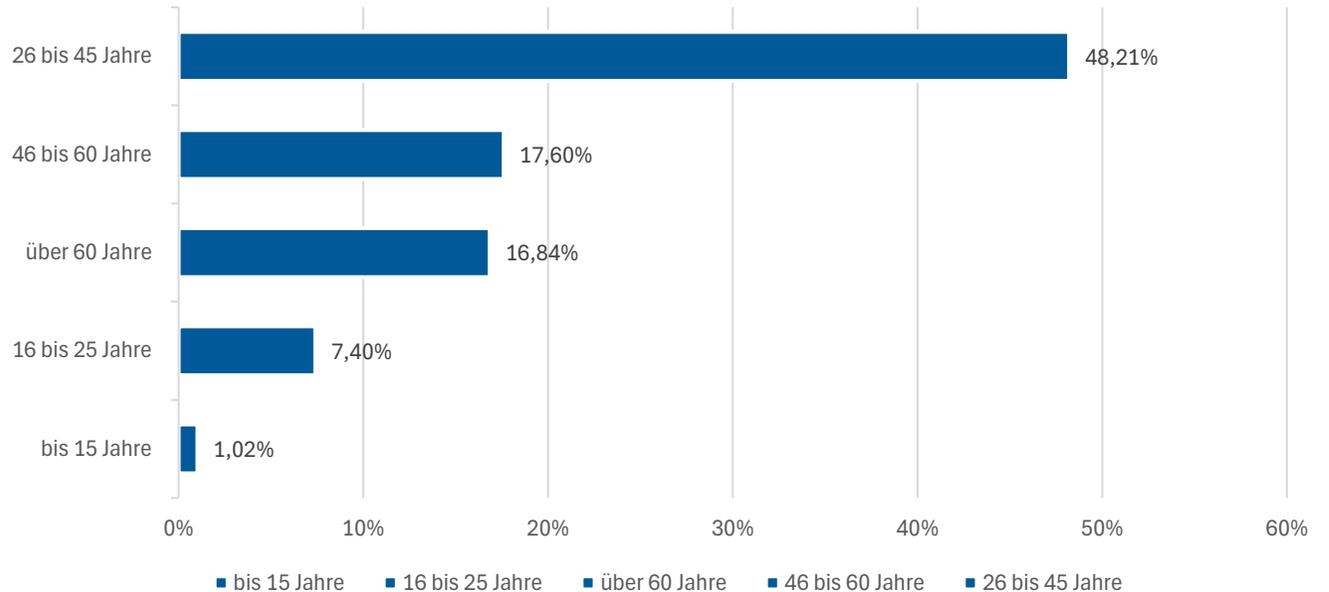
Fragebogenaktion

Rücklaufquote: 392 Antworten

Geschlechtszugehörigkeit



Altersgruppe

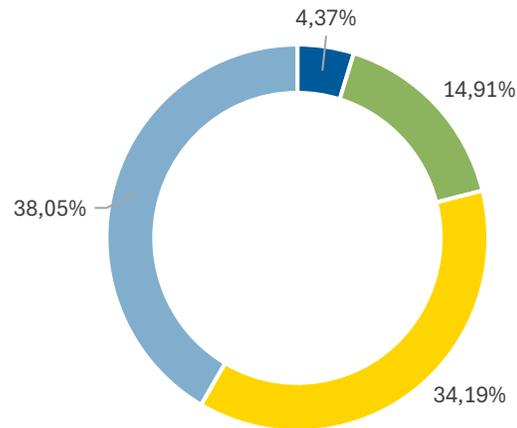


Fragebogenaktion

Rücklaufquote: 392 Antworten

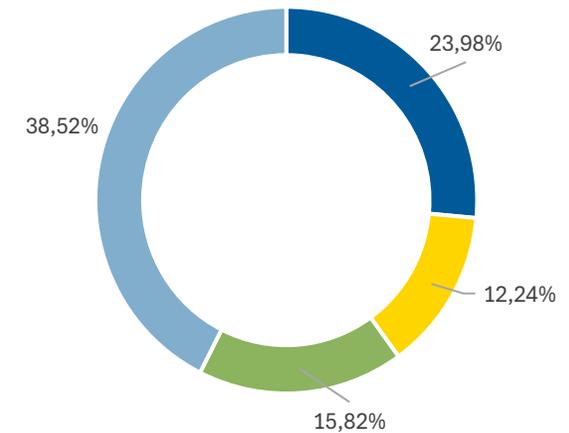
Wohnort	Anzahl
Spital	8
Mitterndorf	12
Michelndorf	13
Rust	17
Atzelsdorf	20
Streithofen	25
Michelhausen	113
Pixendorf	148

Wohnort nach Wahlsprengel



- Rust
- Spital/Streithofen/Mitterndorf/Michelndorf
- Michelhausen/Atzelsdorf
- Pixendorf

Wohndauer

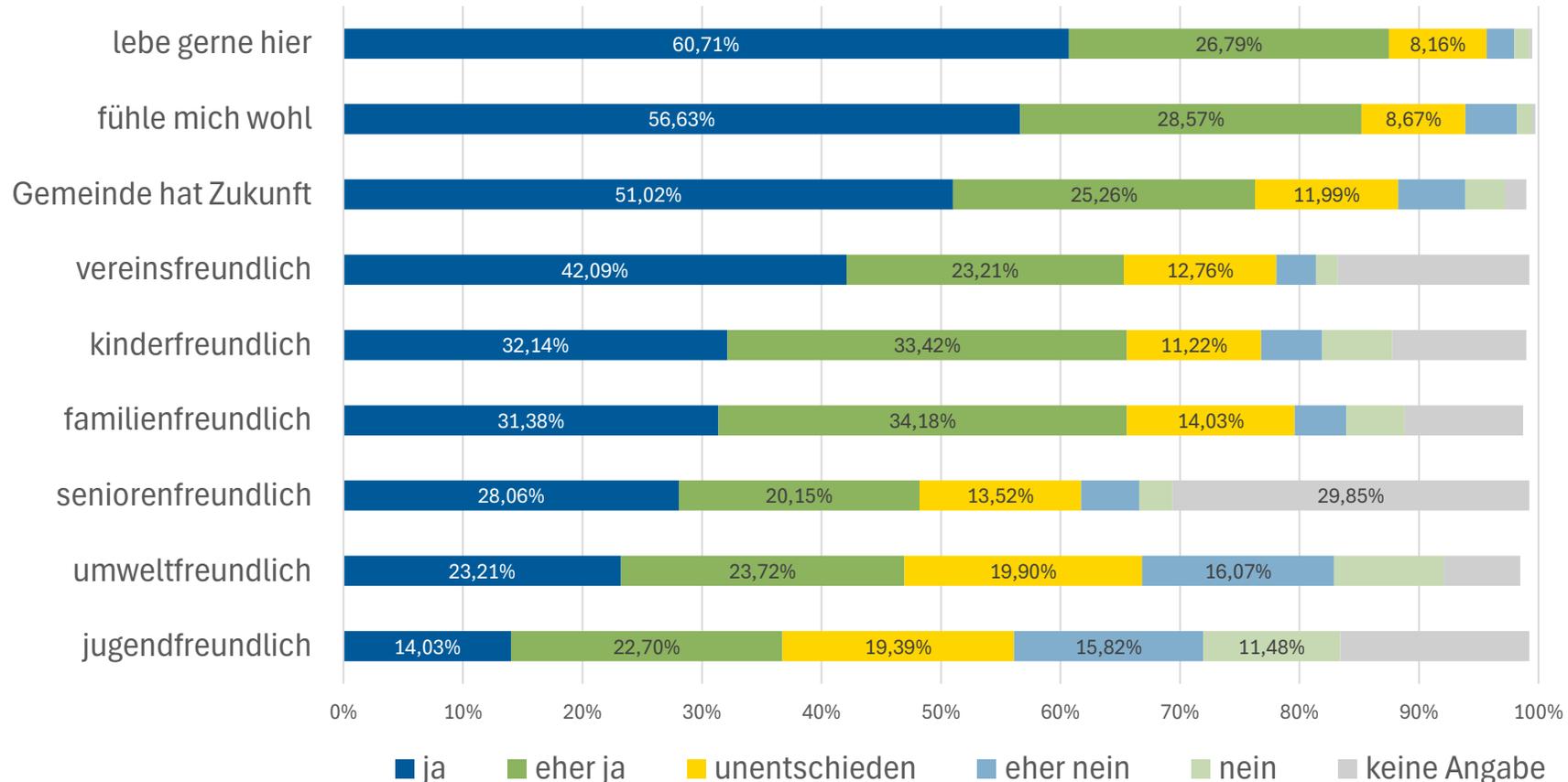


- Ich wohne seit meiner Geburt hier.
- Ich bin vor etwa 20 Jahren zugezogen.
- Ich bin vor mehr als 10 Jahren zugezogen.
- Ich bin erst vor kurzem hierhergezogen.

Wert nur für Pixendorf: 68% sind „erst vor kurzem hierhergezogen“

Beschreibung

Aussagen zur Gemeinde Michelhausen - Gesamtauswertung



Fragebogenaktion

542 Argumente für Michelhausen als ZUHAUSE

Dorfgemeinschaft, Dorfleben, Miteinander, Zusammenhalt, Nachbarschaft, Menschen	69
gute zentrale Lage (Nähe zu Tulln/Wien/St. Pölten, zu Arbeitsplätzen..), verkehrsgünstig	52
Familie	32
Bahnhof Tullnerfeld	31
Freundeskreis	30
Ruhe, ruhige Lage, Atmosphäre	25
hier geboren / aufgewachsen	23
Heimat, mein Zuhause	21
fühle mich (zum ersten Mal) wohl	20
im Grünen, viel Natur, Wald	20
ländlich, dörflich, kleine Ortschaften	20
öffentliche Verkehrsmittel	17
gute Infrastruktur	11

Positives und Negatives

Michelhausen, Atzelsdorf



Menschen
Postpartner
viele Angebote
Radweg
Bürgermeister
Ruhe
Landschaft
Schule
Talentezentrum
Dorfleben
ruhige zentrale Lage
Vereinswesen
Sportunion
Wirtshauskultur
Gemeindeamt
Kindererziehung
Nahversorger
Infrastruktur

wenig Bäume, wenig Grün
wenig Angebot für Jugendliche
öffentliche Anbindung
Verkehrskonzept
wenige öffentliche Treffpunkte
zu wenig Spielplätze
kein Schatten am Spielplatz
zu viel Zuzug
Rad- und Fußwege
Gehsteige
Hauptplatzbelebungs
wenig Einkaufsmöglichkeiten
Gastronomie
betreutes Wohnen fehlt
zu viel Verbauung
Abstimmung Bus-Bahn
Infrastruktur passt nicht zu Zuzug
wenig Freizeit/Sportangebot

Positives und Negatives

Pixendorf



Radwege
PVZ
Ruhe
Spielplatz
Bahnhof
Natur
Biobetriebe
Kinderbetreuung
Heurige
Zusammenhalt
Nachbarschaft

öffentliche Anbindung an BF
Parkplatzsituation
zu wenig grün
Optik Siedlung
Neu-Pixendorf
wenig Angebot für Jugend
Raum- und Verkehrskonzept
Infrastruktur - Zuzug
Gehsteige
Nahversorger
Wassermanagement
Wohnblöcke

Positives und Negatives

Rust



DORF & STADT
ERNEUERUNG **N**
DIE GEMEINDEAGENTUR



Sportplatz	12	Ortsbild Ortskern / Einfahrten	5
Gasthaus Hiesinger	9	Bäckerkreuzsiedlung	3
Zusammenhalt - Dorfgemeinschaft	7	kein Geschäft	2
dörflicher Charakter	6	keine Radwege	2
Biohof Zachalmel	4	leerstehende Häuser	2
Regionale Produkte	4	schlechte Anbindung an den Bahnhof und die VS	2
Fußballverein	3	wenig Nachverdichtung	2
Heurige	3		
Landschaft / Natur / Gegend	3		
Landwirtschaft	3		
Ruhe	3		

Positives und Negatives

Michelndorf, Mitterndorf, Spital, Streithofen

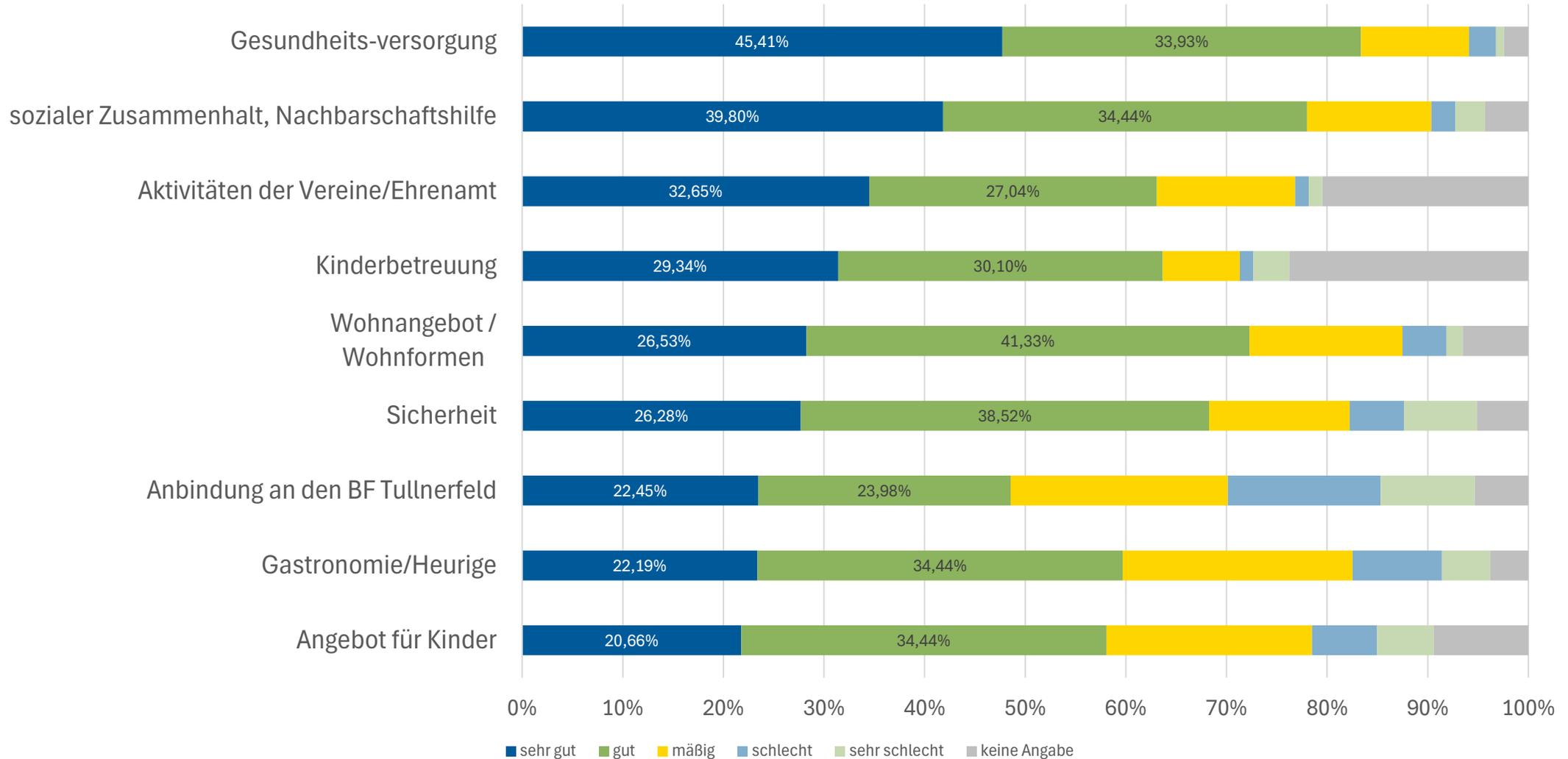


DORF & STADT
ERNEUERUNG **N**
DIE GEMEINDEAGENTUR

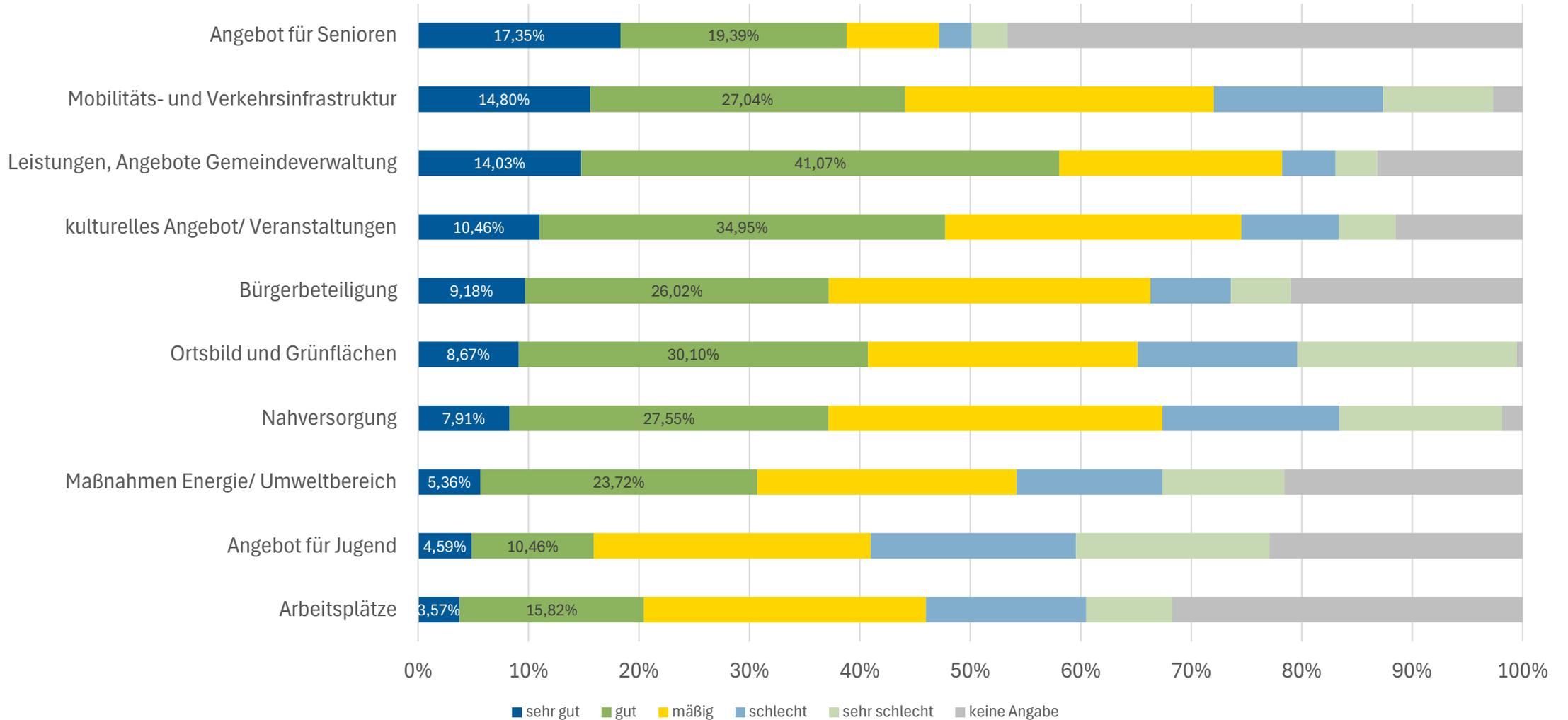


Heurige	15	Anbindung zum Bahnhof	11
Wald	11	wenig Rad- und Fußverbindungen	6
dörflicher Charakter	9	Asylheim	5
Nähe zur Natur	9	hohe Geschwindigkeiten (enge Gassen, B1 Streithofen..)	5
Ruhe, ruhige Umgebung	9	Spielplätze fehlen	5
Dorfgemeinschaft	4	Schutthaufen ehem. Gschlad	3
Zusammenhalt, Miteinander	4	Verkehrssituation (zB. Streithofen)	3
Feuerwehr	3	Angebot für Jugendliche fehlt	2
Landschaft	3	Fahrverbot Kirchenweg wird ignoriert	2
Wander-, Spazierwege	3	gefährliche Straßenübergänge	2
PVZ	2	kein Gasthaus	2
Tierklinik	2	zu wenig Angebot	2

Bereiche und Angebote



Bereiche und Angebote



Bereiche und Angebote

Unterschiede zwischen KGs – Vergleich der Werte bei „sehr gut“

Sozialer Zusammenhalt

- Pixendorf: 48,0%
- Michelhausen: 33,6%
- Andere KGs: 38,9%

Kinderbetreuung

- Pixendorf: 24,3%
- Michelhausen: 32,7%
- Andere KGs: 40,0%

Nahversorgung

- Pixendorf: 1,4%
- Michelhausen: 15,0%
- Andere KGs: 11,6%

Ortsbild / Grünflächen

- Pixendorf: 5,4%
- Michelhausen: 14,2%
- Andere KGs: 9,5%

Höchste Werte bei „sehr gut“

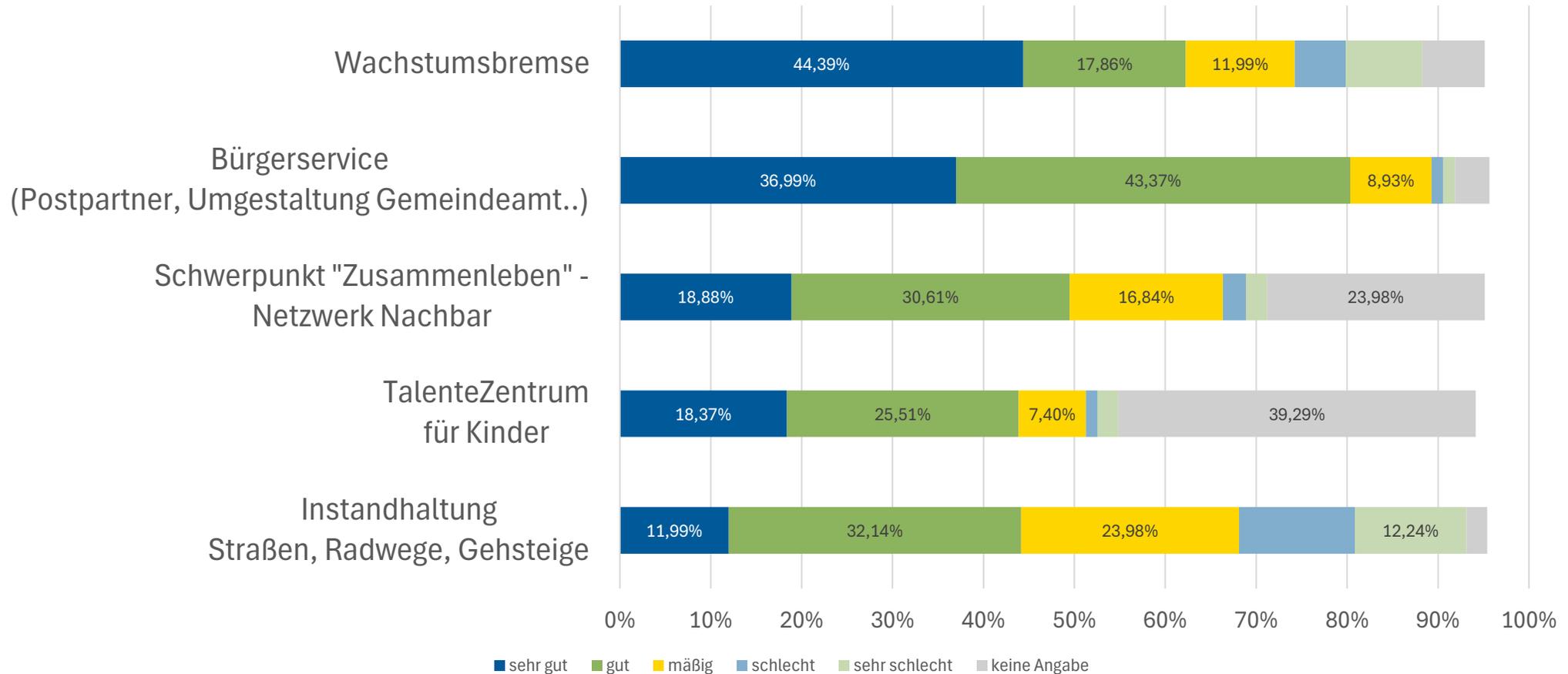
- Pixendorf: Gesundheitsversorgung, sozialer Zusammenhalt
- Michelhausen: Aktivitäten der Vereine / Ehrenamt, Gesundheitsversorgung
- Andere KGs: Gesundheitsversorgung, Kinderbetreuung

Höchste Werte bei „sehr schlecht“

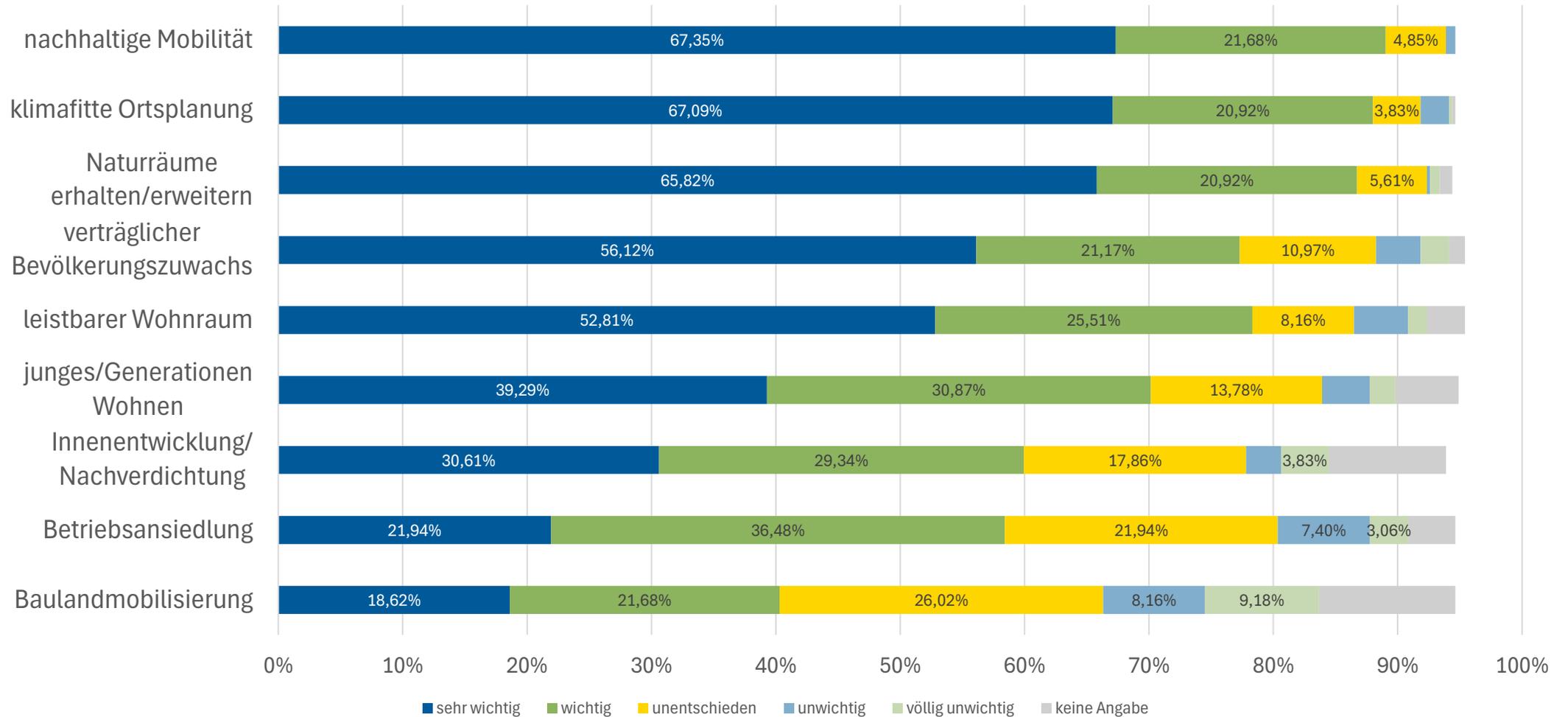
- Pixendorf: Ortsbild (33,0%), Nahversorgung (27,7%)
- Michelhausen: Gastronomie (8,8%), Angebot für Jugend (8,0%)
- Andere KGs: Anbindung BF (15,8%), Angebot für die Jugend, Ortsbild (je 10,5%)

Blick in die Vergangenheit

Maßnahmen / Entwicklungen der letzten Jahre



Themen für die Zukunft



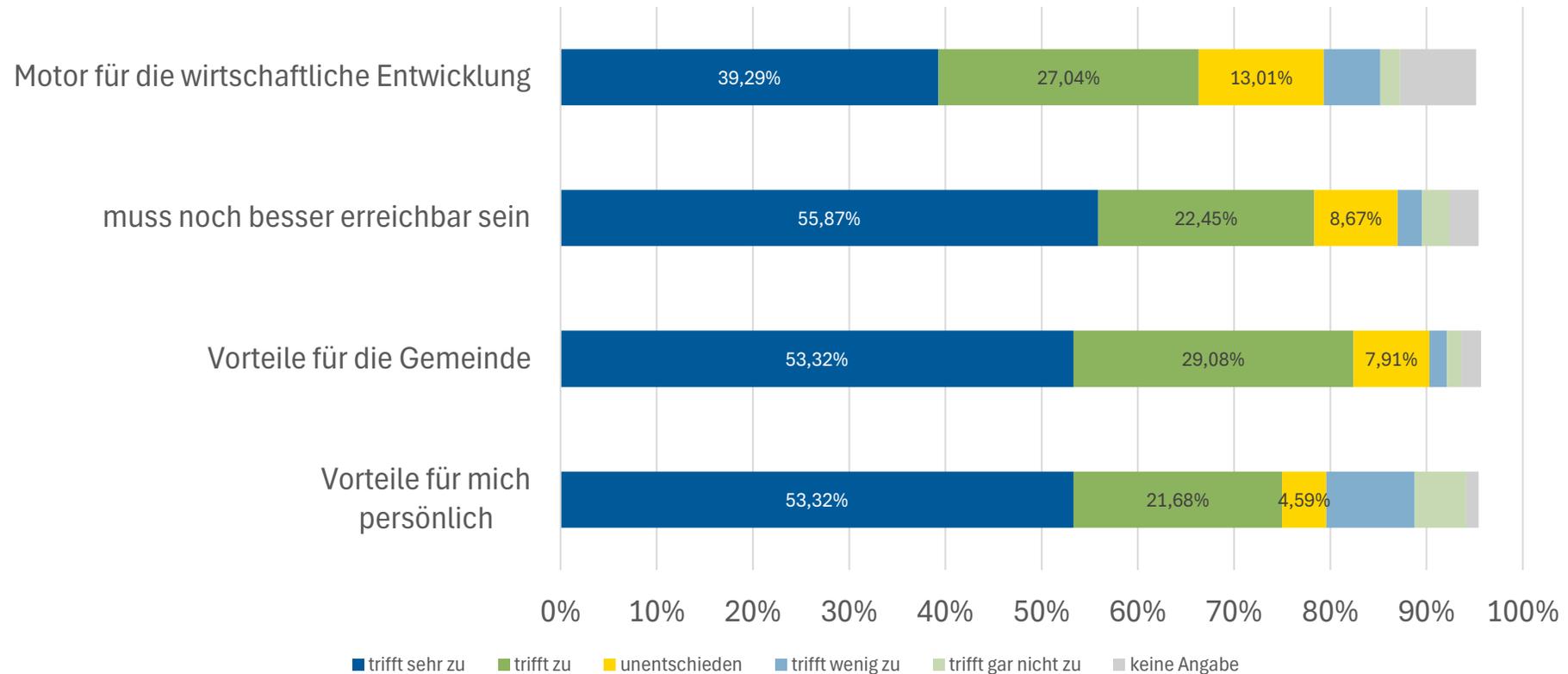
Themen für die Zukunft

Schwerpunkte "soziales Umfeld"



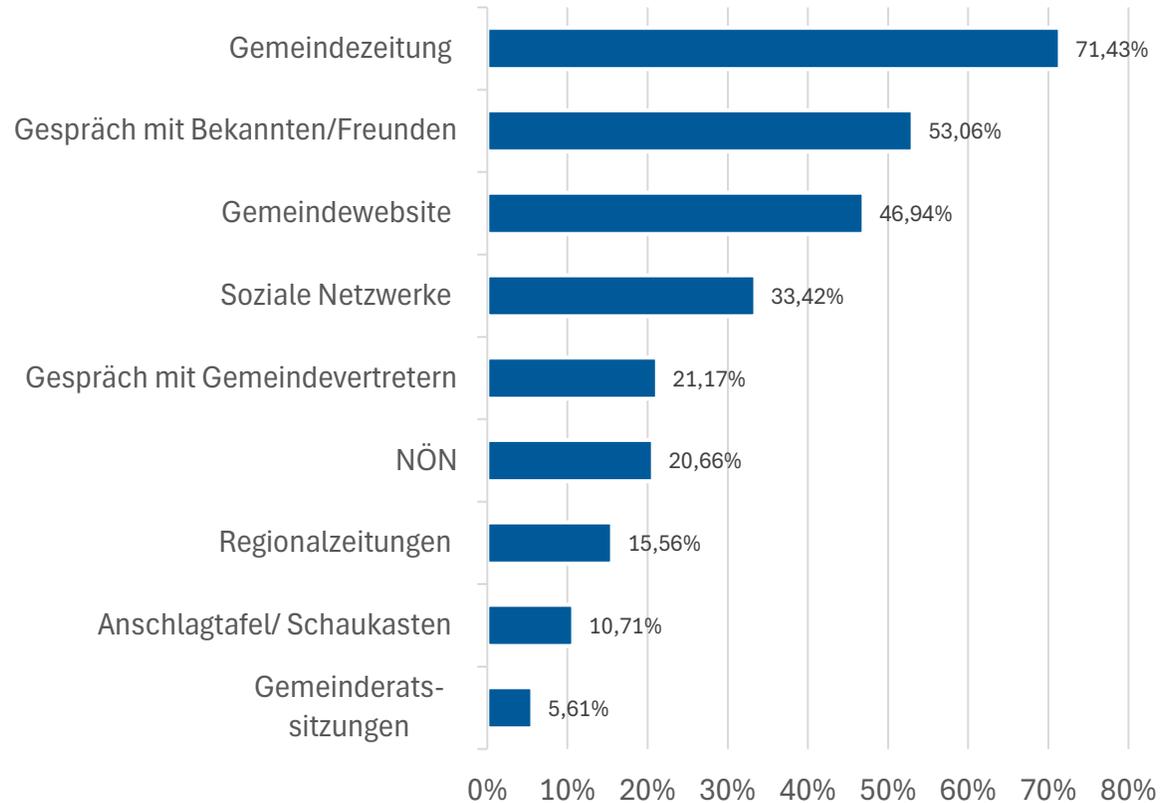
Thema „Bahnhof Tullnerfeld“

Aussagen zum Bahnhof Tullnerfeld



Information

Informationskanäle



sonstiges

Gem2Go

33 Nennungen

WhatsApp Gruppen

2 Nennungen

Recherche

Feuerwehr

Team Michelhausen

Wirtshaus

Nachbarn

Kunden

Projektideen



Gesammelt „ortsübergreifend“ und in den vier Wahlsprenkeln

- **Ortsübergreifend:** 300 Nennungen
 - Wichtigstes Thema: Verbesserung der Verbindung der Orte untereinander und zum Bahnhof
- **Michelhausen/Atzelsdorf:** 155 Nennungen
 - Wichtigstes Thema: Belebung/Gestaltung des Ortskerns Michelhausen
- **Pixendorf:** 422 Nennungen
 - Wichtigstes Thema: Verkehrskonzept, Verkehrsmanagement, Verkehrsberuhigung
- **Michelndorf/Mitterndorf/Streithofen/Spital:** 95 Nennungen
 - Wichtigstes Thema: Verkehrsberuhigung, Erhöhung Verkehrssicherheit
- **Rust:** 53 Nennungen
 - Wichtigstes Thema: Hochwasserschutz (danach Radwege)

Damit arbeiten wir nach der Präsentation weiter!

Rückblick Ortsgespräche



Rückblick Ortsgespräche



- 230 Teilnehmer:innen
- 52 Interessierte für die Mitarbeit an der Weiterentwicklung

DANKE!! für den unglaublichen Besuch und die guten Gespräche!

Interessiertentreffen



Vorstellung der Beteiligungsmöglichkeiten

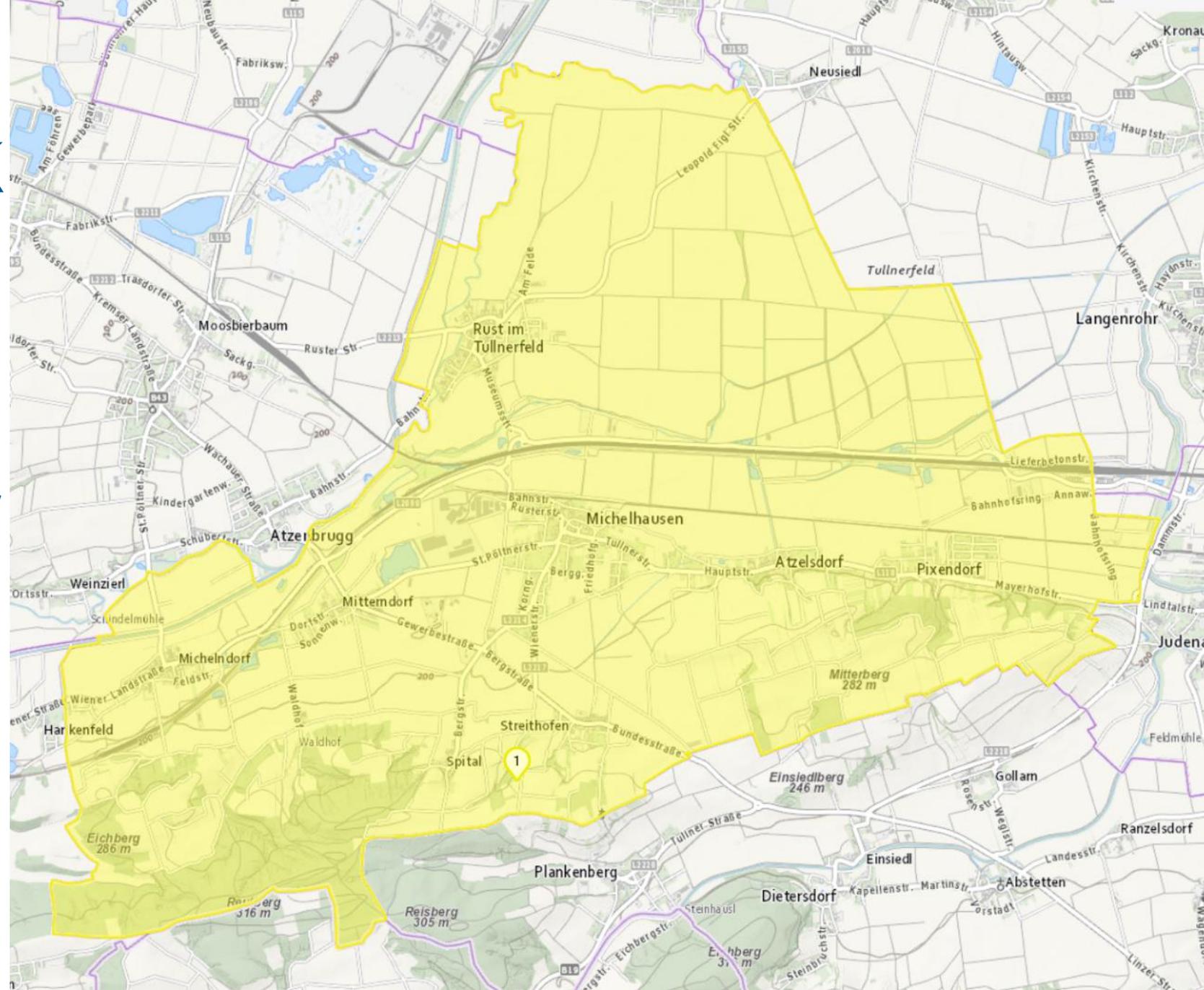
- Dorferneuerungsvereine
- Mitarbeit bei der Erstellung des ÖEK
- „Initiative Michelhausen“ – thematische Arbeit

Erstellung ÖEK

Örtliches

Entwicklungskonzept

DI Susanne Haselberger
und Team



Und jetzt?



Informieren Sie sich, arbeiten Sie mit uns an den Themen weiter!

6 Thementische

- Strategische Mitarbeit beim ÖEK (DI Susanne Haselberger)
- Mobilität und Verkehr (Christoph Weber, NÖ.Regional)
- Soziales, Kinder, Jugend
- Freizeit, Bildung, Kultur (Veronika Wipp, NÖ Dorf- & Stadterneuerung)
- Umwelt, Nachhaltigkeit, Energie, Klimawandel
- Wirtschaft, Infrastruktur (Hubert Berg, NÖ Dorf- & Stadterneuerung)



DORF & STADT
ERNEUERUNG 
DIE GEMEINDEAGENTUR

**Herzlichen Dank für Ihren Besuch
und Ihre Mitarbeit!**