

Zusammenfassung 1. Zukunftsdialog Michelhausen –

ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT

25. November 2024, GH Schreiblehner

EINBLICKE „ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT“

Moderator:in: DI Susanne Haselberger, Mag. Markus Holzmann (Raumplanungsbüro Haselberger)

PRÄSENTATION – ÜBERBLICK „ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT“

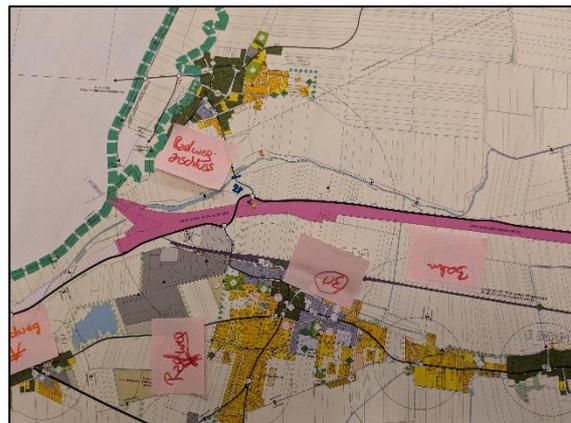
In der Präsentation von Frau DI Haselberger wurde bereits ein kurzer Überblick über die Arbeitsschritte gegeben, die im Zuge der Überarbeitung eines Örtlichen Raumordnungsprogrammes erforderlich sind:

- Grundlagenforschung inklusive Bevölkerungs- und Baulandbedarfsprognose,
- Information über die einzelnen Fachkonzepte
 - + Siedlungskonzept
 - + Infrastruktur- und Verkehrskonzept
 - + Betriebsstättenkonzept
 - + Energie- und Klimakonzept
 - + Landschaftskonzept
- Bedeutung von Flächenbilanz und Baulandmonitoring für die Siedlungsentwicklung
⇒ Überarbeitung des „Örtlichen Entwicklungskonzeptes“
- **Ausblick auf den Prozessablauf von der „Auftaktveranstaltung“ bis zur Rechtskraft des „Örtlichen Entwicklungskonzeptes“**

THEMENTISCH – „ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT“

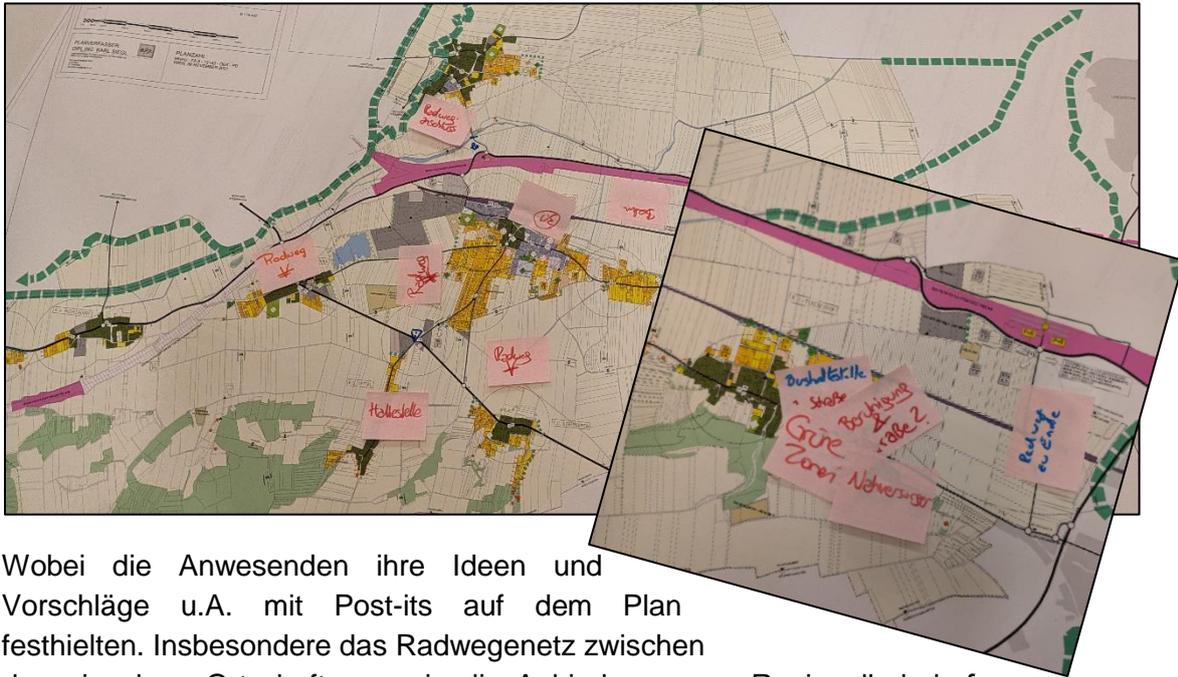
Auf einer Plandarstellung des derzeit rechtskräftigen „Örtlichen Entwicklungskonzept“ wurden die relevanten Themen für das „neue“ „Örtliche Entwicklungskonzept“ kurz diskutiert.

- *Bevölkerungsentwicklung*
- *Siedlungs- und Standortentwicklung*
- *Infrastrukturelle Entwicklung und Daseinsvorsorge*
- *Sicherung des Grünlandes u. der landwirtschaftlichen Produktionsflächen*
- *Energieversorgung und Klimawandelanpassung*



Besonders großes Interesse erweckte das Thema „**Infrastruktur und Verkehr**“

Die Teilnehmer:innen warfen die unterschiedlichsten Problempunkte und Schwachpunkte innerhalb des Gemeindegebiets auf.



Wobei die Anwesenden ihre Ideen und Vorschläge u.A. mit Post-its auf dem Plan festhielten. Insbesondere das Radwegenetz zwischen den einzelnen Ortschaften sowie die Anbindung zum „Regionalbahnhof Tullnerfeld“ wurden umfangreich diskutiert.

Für die Mitarbeit an der Erstellung des „Örtlichen Entwicklungskonzeptes“ haben sich folgende Personen gemeldet:

Gottfried Brandstetter	Pixendorf
Stefanie Nöhmeyr	Pixendorf
Roman Neunteufel	Pixendorf
Manfred Korntheuer	Michelndorf
Sascha Hauer	Michelhausen
Bernhard Kostka	Streithofen
Daniel Bartsch	Atzelsdorf
Tomas Röther	Spital
Roman Springer	Spital
Martin Stehrlein	Rust
René Weissensteiner	Michelhausen
Katharina Herzog	Michelhausen
Helmut Kohl	Pixendorf/Streithofen
Martina Stadler	Pixendorf
Christof Zillner	Michelhausen
Daniel Rafyi	
Rudolf Figl	